



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

23 января 2025 года

п.Нижегорский

№ 06-П

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Нижегорского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.»

В соответствии со ст. 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Нижегорский район Республики Крым, решением №14 63-й сессии Нижегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 г. «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижегорский район Республики Крым» (с последующими изменениями), в связи с возникшей необходимостью и обращением администрации Нижегорского района № 10-12-111 от 21 января 2025 года с предложением о проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Нижегорского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления администрации Нижегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.».
2. Организатором общественных обсуждений выступают - администрация Нижегорского района и специально созданная администрацией Нижегорского района Республики Крым комиссия по организации и проведению общественных обсуждений.

3. Установить, что предложения и замечания по вышеуказанному проекту постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым направляются:
- в специально созданную администрацией Нижнегорского района комиссию в письменной или устной форме в ходе проведения общественных обсуждений;
 - в письменной форме в отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района по адресу: пгт. Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№ 1а;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;
 - в электронном виде посредством официальной страницы муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru). (разделы - Нижнегорский район - Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности – Общественные обсуждения).
4. Возложить на специально созданную комиссию по организации и проведению общественных обсуждений рассмотрение поступивших предложений и замечаний жителей с.Фрунзе Косточковского сельского поселения к проекту постановления администрации Нижнегорского района о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, с отображением результата в итоговом документе общественных обсуждений.
5. Нижнегорскому районному совету опубликовать (обнародовать) следующую информацию посредством размещения на информационном стенде районного совета и на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru). (разделы - Нижнегорский район - Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности):
- настоящее постановление,
 - оповещение о проведении общественных обсуждений (приложение №1);
 - порядок проведения общественных обсуждений, утвержденный решением №14 63-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 г. «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым».
6. Администрации Нижнегорского района опубликовать (обнародовать) информацию:
- 6.1. Посредством размещения на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru). в разделе - Нижнегорский район - Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности:
- проекта постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижнегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.»;
 - заключения о результатах общественных обсуждений;
- 6.2. Администрации Нижнегорского района опубликовать (обнародовать):
- посредством опубликования в сетевом издании - официальном сайте районной газеты «Нижнегорье» (<http://нижнегорье.рф>) оповещения о проведении общественных обсуждений (приложение 1);
 - посредством размещения на информационном стенде районного совета заключения о результатах общественных обсуждений.
7. Председателю специально созданной комиссии совместно с администрацией Косточковского сельского поселения опубликовать (обнародовать) посредством

размещения на информационном стенде Косточковского сельского поселения и на сайте администрации соответствующего сельского поселения в сети Интернет:

- настоящее постановление;
- оповещение о проведении общественных обсуждений (приложение 1);
- порядок проведения общественных обсуждений, утвержденный решением №14 63-й сессии Нижнегорского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 24.05.2018 г. «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым».
- заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Администрации Нижнегорского района совместно с администрацией Косточковского сельского поселения Нижнегорского района:

- организовать выставку-экспозицию материалов проекта постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижнегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.» в здании администрации сельского поселения и в здании отдела архитектуры и муниципального имущества администрации Нижнегорского района по адресу: пгт. Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№ 1а.

9. Опубликовать настоящее постановление на информационном стенде районного совета, разместить на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым [http:// nijno.rk.gov.ru](http://nijno.rk.gov.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования) на информационном стенде Нижнегорского районного совета.

Глава муниципального образования
Нижнегорский район Республики Крым –
председатель
Нижнегорского районного совета

Д.Мильгевский

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. На общественные обсуждения представляется проект постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижнегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.».

2. Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции в здании отдела архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района по адресу: пгт. Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№ 1а, а также в здании администрации Косточковского сельского поселения Нижнегорского района. Экспозиция открыта с 30 января 2025 года по 17 февраля 2025 года.

Часы работы: в рабочие дни с 08:00 до 17:00ч. на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

3. В период проведения общественных обсуждений (в срок до 17-00 часов 17.02.2025 года) участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- подачи в ходе общественных обсуждений письменных предложений и замечаний в комиссию по проведению.
- в письменной форме в отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района по адресу: пгт. Нижнегорский, ул.Фрунзе, 2, каб.№ 1а;
- в электронном виде посредством официальной страницы муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://nijno.rk.gov.ru>. (разделы - Нижнегорский район - Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности – Общественные обсуждения).

4. Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: отдел архитектуры, муниципального имущества и земельных отношений администрации Нижнегорского района – т.21274.

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений – 297100, Республика Крым, пгт.Нижнегорский, ул.Ленина, 11.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений - arhitektura@nijno.rk.gov.ru.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижнегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.» размещены на официальной странице муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://nijno.rk.gov.ru>.в (разделы Нижнегорский район - Общественные обсуждения и публичные слушания по градостроительной деятельности).

5. Перечень информационных материалов к проектам:

- Проект постановления администрации Нижнегорского района Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:08:100201:1466, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Нижнегорский, с Фрунзе, ул. Комарова, 1, площадью 1194+/-12 кв.м.».

6. Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

- Оповещение о начале общественных обсуждений – обнародуется в течение суток со дня издания постановления о назначении общественных обсуждений;
- Размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, в сетевом издании и информационной системе, и открытие экспозиций таких проектов – не позднее семи дней со дня обнародования оповещения о начале общественных обсуждений;
- Проведение экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях - с 30 января 2025 года по 17 февраля 2025 года;
- Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений - в течение трех рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях;
- Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений - в течение пяти рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

Глава муниципального образования
Нижнегорский район Республики Крым –
председатель
Нижнегорского районного совета

Д.Мильгевский