



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОСТОЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 2

15 января 2025 года

с. Косточковка

Об утверждении доклада о правоприменительной практике осуществления муниципального жилищного контроля на территории Косточковского сельского поселения Нижнегорского района республики Крым за 2024год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Косточковского сельского совета 2-го созыва от 27.10.2021 № 2/20 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым» (с изменениями),

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального жилищного контроля на территории Косточковского сельского поселения **Нижнегорского района Республики Крым** за 2024год согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в сетевом издании "Официальный сайт Косточковского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым" ЭЛ № ФС 77-87411 от 20.05.2024 (<https://kostochkovka.ru/>), на информационном стенде администрации Косточковского сельского поселения по адресу: с. Косточковка, ул. Центральная, 1А.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Косточковского сельского совета - глава администрации  
Косточковского сельского поселения



Л.В.Артеменко

## Доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального жилищного контроля на территории Косточковского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

Исполнение данной муниципальной функции осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", решением Косточковского сельского совета 2-го созыва №2/20 от 27.10.2021 года "Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым "(с изменениями)

Анализ правоприменительной практики подготовлен в целях информирования контролируемых лиц о результатах правоприменительной практики, устранения причин и условий, способствующих совершению нарушений обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина.

Плановые контрольные мероприятия в 2024 году не проводились. Основания для проведения внеплановых мероприятий не возникали. Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля", проведение контрольных мероприятий в 2024 году ограничено. Действия должностных лиц, в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, были направлены на проведение профилактических мероприятий.

Решением Косточковского сельского совета 2-го созыва №2/20 от 27.10.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Косточковское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым», установлены следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сетевом издании "Официальный сайт Косточковского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым" ЭЛ № ФС 77-87411 от 20.05.2024 (<https://kostochkovka.ru/>), "

Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического визита. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита.

Деятельность муниципального жилищного контроля направлена содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений законодательства.

В 2024 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля были проведены следующие профилактические мероприятия:

- проведено 6 информирований контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

- предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований на основании сведений, поступивших от граждан, содержащих признаки нарушений обязательных требований при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не направлялись;

- консультирование не осуществлялось по причине отсутствия обращений о проведении консультирования;

- профилактические визиты не осуществлялись по причине отсутствия на территории сельского поселения лиц, приступивших к осуществлению деятельности в сфере благоустройства в 2024 году.

В связи с тем, что плановые и внеплановые проверки в рамках муниципального контроля не проводились, случаев причинения вреда (ущерба), источников и факторов риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не выявлено.

Предложения об актуализации обязательных требований в сфере жилищного контроля отсутствуют.

Предложения о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле отсутствуют